KALLELSE

till årsmöte 2026 för

Håtövikens Tomtägareförening

Orgnr 814400-3756

Medlemmar i Håtövikens Tomtägareförening kallas härmed till ordinarie stämma 2026.

Tid:	Söndagen den 7 juni 2026 kl 13.00. Direkt efter Tomtägareföreningens stämma sker VA samfällighetens stämma.
Plats:	Båtsvikens föreningslokal Det bjuds på fika.

Bilagor:

1) Verksamhetsberättelse för år 2025 inklusive resultat- och balansräkning per 31 december 2025 samt budget 2026
2) Dagordning
3) Fullmakt
4) Valberedningens förslag
5) Revisionsberättelse
6) Förslag uppdaterad Bryggpolicy inkl nya båtavgifter för 2027

Bilaga 1

HÅTÖVIKENS TOMTÄGAREFÖRENING

VERKSAMHETSBERÄTTELSE

FÖR VERKSAMHETSÅRET
2025-01-01 – 2025-12-31

Styrelsen för Håtövikens Tomtägareförening ideell förening får härmed avge verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2025-01-01 --- 2025-12-31.

1. Fakta

- Antalet betalande medlemmar i tomtägarföreningen är oförändrat 67 st
- Två fastigheter har under året bytt ägare. Nya medlemmar är:
- Håtö 2:39 Charlotte Söderkvist och Johnny Nybacka
- Håtö 2:49 är Emma och Simon Benchimhl.

Styrelsen:

Nuvarande styrelse:

Styrelsen sedan 2025-06-08:

Befattning	Namn	Mandattid t.o.m årsstämma
Ordförande	Hans Andresen	2025-2026
Sekreterare	Barbro Ahl	2025-2027
Kassör	Mats Björkman	2025-2027
Ledamot	Bertil Strandell	2024-2026
Ledamot	Anders Carlestam	2024-2026
Suppleant	Kenneth Ehn	2025-2026
Suppleant	Bo Österberg	2025-2026
Revisorer	Mårten Hilding	2024-2026
Revisorssuppleant	Åsa Carlestam	2024-2026

Valberedning:

Sigrid Schuman	2024-2026
Ted Johansson	2024-2026
Jörn Ingvardsson	2024-2026

Förningens firma är tecknad av

Hans Andresen
Mats Björkman
Anders Carlestam
(Två i förening)

Bryggchefer har varit

Fredrik Sandgren för	Telefonbryggan
Johannes Franzén för	Långhalsbryggan
Leif Wretman för	Västerängsbryggan

2. Styrelsens berättelse

Styrelsen har haft 7 protokollförda möten under året.

Skötsel skog

Några nedblåsta träd är borttagna. En sjuk björk vid Telefonbadet är nedtagen.
För att kunna sköta våra skogsområden på allmänning behövs en skogsvårdsplan enligt

skogsvårdsstyrelsen, styrelsen har därför startat ett arbete med detta.

Skötsel ängar
Slåtter enligt skötselplanen utfördes av Lennart Granberg som nu flyttat från Håtö. Styrelsen har letat efter en ny entreprenör inför 2026.

Badplatser
Duk och sand är utlagt vid Telefonbadet, vi behöver utvärdera resultatet om ytterligare åtgärder behövs där. Vid Västerängsbryggan har vi efter bryggbytet haft en dykare som inspekterat området kring nya bryggan så ingen ska skada sig vid bad där. Vi har fraktat bort det gamla dasset som stod ovanför Barnbadet. Bryggan längst ut på stora Långhalsbryggan har fått förbättrad säkring.

Vass
Vår nya entreprenör för vassklippning utförde vassröjning i juli även i år. Bra arbete och kostnad till budget.

Jakt/Fiske
Under 2025 fällde våra jägare 4 st vildsvin på jaktområdet. Vad gäller rådjur vill jägarna avvakta eftersom det finns lodjur i området, vill se hur det utvecklar sig. Det har även gjorts försök att skjuta bäver på området, dock utan resultat.
Fiskeförbud i viken gäller fortfarande från 1 april till 15 juni.

Arbetsdagar
I år genomfördes arbetsdagen lördagen den 4 oktober 2025.
Trots dåligt väder på arbetsdagen ställde deltagare från ett 40tal fastigheter upp, Bosse Österberg ansvarade för arbetena. I år har vi haft en entreprenör som innan arbetsdagen utfört slyröjning runt ängarna vid fotbollsplan mm, på arbetsdagen samlade vi ris som lades upp på bestämda uppsamlingsplatser, en entreprenör forslade sedan bort allt ris. Som vanligt träffades alla med gemensam korvätning, dricka och kaffe.

Bryggor
Telefonbryggan: Bytt gammalt räcke till spången.
Västerängsbryggan: 4 kompletterande bommar är inköpta och monterade samt nya skyltar med båtplatsnummer.
Långhalsbryggan: Flyttat ut lilla flytbryggan som låg för nära den stora bryggan.
Styrelsen har gjort en inventering av båtplatser som skickades ut i våras. Efter sammanställning pågår en översyn av vår nuvarande Bryggpolicy.

Ekonomi
Årets resultat 2025 slutade med ett överskott på ca 15 000 kr

Övrigt
Pumpgrupp 5 anordnade midsommarfirandet. Fint väder och mycket folk som vanligt på ängen. Alicia Carlestam och dragspelare underhöll med musik så att vi kunde dansa runt midsommarstången. Som vanligt tipsrunda på midsommardagen. Tack pumpgrupp nr 5.
Flera lock till brevlådor har blåst sönder, då vi hade kvar några nya brevlådor har vi bytt så långt lagret räckte, ett skyddsräcke till brevlådornas lock är uppsatt vid Telefonbadet.

3. Räkenskapsåret 2026

HÅTÖVIKENS TOMTÄGARFÖRENING		Helår	Helår		Helår
RESULTATRÄKNING		**Utfall 2025**	**Budget 2025**		**Budget 2026**
Intäkter					
3010	Medlemsavgift	53 600	53 600		60 300
3031	Avgifter skötsel ängar, skog och vass	100 500	100 500		120 600
3021	Bryggavgift fast 200 kr/fastighet	13 400	13 400		13 400
3020	Båtplatsavgift 500kr/båt + tillägg stor	45 000	33 500		36 600
3040	Vägföreningen	134 000	134 000		134 000
3050	Fiskeföreningen	6 030	6 030		6 030
3099	Övrigt (förseningsavgifter o räntor)	3 615	2 000		800
Summa intäkter		**356 145**	**343 030**		**371 730**
Direkta kostnader					
4020	Brygg- och badplatskostnader	-79 651	-75 306		-48 900
4021	Utnyttjad bryggfond	28 406	28 406		0
4030	Kostnad skötsel ängar	-58 500	-60 300		-53 000
4031	Kostnad skötsel skog	-24 632	-20 100		-46 000
4032	Kostnad skötsel vass	-19 250	-20 100		-20 100
4040	Avgift till Håtö vägförening	-134 000	-134 000		-134 000
4050	Avgift till Håtö fiskeförening	-6 030	-6 030		-6 030
4021	Avsättning till bryggfond	0	0		0
	Övriga kostnader enl spec nedan	-46 754	-55 600		-63 700
Summa direkta kostnader		**-340 411**	**-343 030**		**-371 730**
RESULTAT		**15 734**	**0**		**0**
Specifikation övriga kostnader					
6270	Midsommar	-7 776	-8 000		-8 000
6280	Diverse	-9 644	-14 100		-17 200
6580	Administration	-1 959	-2 000		-2 600
6260	Möten, städdagar	-2 423	-6 000		-3 500
6410	Styrelsearvoden	-19 800	-19 800		-26 200
7510	Sociala avgifter styrelsearvoden	-3 167	-3 700		-4 200
6411	Övriga arvoden	-1 000	-1 000		-1 000
6570	Bankkostnader	-985	-1 000		-1 000
Summa övriga kostnader		**-46 754**	**-55 600**		**-63 700**
Förslag avgifter år 2026					
3010	Medlemsavgifter 900 kr (f.g. år 800 kr)				
3030	Skötselavgift ängar 800 kr (f.g. år 900 kr)				
3031	Skötselavgift skog 700 kr (f.g år 300 kr)				
3032	Skötselavgift vass 300 kr (f.g. år 300 kr)				
3021	Bryggavgift 200 kr / fastighet (oförändrad avgift)				
3020	Båtplatsavgifter för båt 500 kr + 500 kr tillägg för större båt + 1.400 kr båt nr 2				
3040	Avgift vägföreningen 2.000 kr (f.g. år 2.000 kr)				
3050	Avgift fiskeföreningen 90 kr (fg. År 90 kr)				

HÅTÖVIKENS TOMTÄGARFÖRENING					
BALANSRÄKNING (SEK)					
		2025 12 31		**2024 12 31**	
Likvida medel		96 744		109 416	
Fordran medlemmar		0		0	
SUMMA TILLGÅNGAR		**96 744**		**109 416**	
		2025 12 31		**2024 12 31**	
SUMMA SKULDER		**0**		**0**	
BRYGG- OCH BADPLATSFOND		**0**		**28 406**	
Balanserat resultat från fg år		81 010		89 719	
Periodens redovisade resultat		15 734		-8 709	
SUMMA EGET KAPITAL		**96 744**		**81 010**	
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		**96 744**		**109 416**	

Norrtälje _____

_____	
Hans Andresen	Ordförande
_____	
Mats Björkman	Kassör
_____	
Barbro Löfvenberg Ahl	Sekreterare
_____	
Anders Carlestam	Ledamot
_____	
Bertil Strandell	Ledamot
_____	
Kenneth Ehn	Suppleant
_____	
Bo Österberg	Suppleant

Underskrivet dokument läggs ej ut på hemsida av säkerhetsskäl
Underskrivet original finns i Ordförandepärm för den som vill se

Bilaga 2

DAGORDNING

§ 1 Val av mötesordförande och mötessekreterare.

§ 2 Fastställande av dagordning

§ 3 Fastställande av röstlängd

§ 4 Fråga om mötet är behörigen utlyst.

§ 5 Val av två justeringsmän, vilka också utses till rösträknare.

§ 6 Styrelsens förvaltningsberättelse med resultaträkning och balansräkning.

§ 7 Revisors berättelse

§ 8 Fastställande av balansräkning och disponering av årets resultat.

§ 9 Beslut om ansvarsfrihet för den avgående styrelsen.

§ 10 Fastställande av arvoden, enligt valberedningens förslag bilaga 4.

§ 11 Fastställande av årsavgifter och extra avgifter, enligt förslag i kallelsen till årsmötet.

Fastställande av avgifter till Håtövikens Tomtägareförening nedan
Styrelsens förslag

Medlemsavgift	900 kr
Skötselavgift	1 800 kr (ängar 800kr, skog 700kr, vass 300 kr, höjning med 400 kr)*
Vägavgift	2 000 kr (Håtö VF, oförändrad)
Bryggavgift	200 kr (gäller samtliga 67 fastigheter, oförändrad)
Båtavgift	500 kr/1000 kr (liten båt/stor båt bredare än 2m)
Fiskevårdsavgift	90 kr (gäller samtliga fastigheter, oförändrad)

§ 12 Fastställande av senaste datum för betalning av beslutade avgifter.
Styrelsens förslag senast den 30 juni 2026. Vid försenad betalning tillkommer förseningsavgift med 300 kr enligt tidigare årsmötesbeslut.

Bilaga 2

§ 13 Val av ordförande, övriga styrelseledamöter, suppleanter, revisor, revisorssuppleant och valberedning.
Valberedningens förslag enligt bilaga 4

§ 14 Beslut om ”Uppdaterad Bryggpolicy inklusive nya Båtavgifter för år 2027”.

§ 15 Beslut med anledning av inlämnade motioner med tydliga yrkanden till årsstämman 2026 med Håtövikens Tomtägareförening.
Inga motioner har inkommit till styrelsen i år.

§ 16 Övriga frågor

§ 17 Mötets avslutande.

Bilaga 3

HÅTÖVIKENS TOMTÄGAREFÖRENING

ORDINARIE FÖRENINGSSTÄMMA 2026-06-07

Om du inte själv i egenskap av fastighetsägare kan närvara på stämman söndagen den 7 juni 2026, men ändå vill göra din röst hörd fyll i nedanstående fullmakt och se till att den blir inlämnad till någon i styrelsen eller senast på mötet.

Frånvarande medlems rösträtt får utövas genom befullmäktigat ombud, som själv är medlem av föreningen eller genom familjemedlem. Fullmakt behöver ej vara bevittnad. Ingen får på grund av fullmakt rösta för mer än en (1) frånvarande medlem.

FULLMAKT

Härmed befullmäktigas

_____

att vid ordinarie föreningsstämma med Håtövikens Tomtägareförening söndagen den 7 juni 2026 företräda mig,

_____ den _____ 2026

Håtö fastighet nr:_____

_____

Fastighetsägarens namnteckning

_____

Namnförtydligande

Bilaga 4

Valberedningens förslag

Till ordinarie föreningsstämma den 7/6 2026 i Håtövikens tomtägareförening har valberedningen utarbetat följande förslag:

Val av styrelsefunktionärer

Ordförande	omval	Hans Andresen	mandattid 1 år	(2026-2027)
Ledamot	omval	Anders Carlestam	mandattid 2 år	(2026-2028)
Ledamot	omval	Bertil Strandell	mandattid 2 år	(2026-2028)
Suppleant	omval	Bo Österberg	mandattid 1 år	(2026-2028)
Suppleant	omval	Kenneth Ehn	mandattid 1 år	(2026-2027)

Revisor och revisorssuppleant

Revisor	omval	Mårten Hilding	mandattid 1 år
Suppleant	omval	Åsa Carlestam	mandattid 1 år

Ledamöter vars mandattid kvarstår t o m-27:
Barbro Ahl och Mats Björkman

Arvode till styrelsen
Valberedningen föreslår att arvodet ska uppgå till 30 450:- inkl sociala avgifter
Styrelsen har att själv besluta om fördelning av dessa medel utifrån de åligganden som var och en påtar sig.

Förslag till årsmötet av ny valberedning

Ted Johansson	mandattid 1 år
Sigrid Schumann	mandattid 1 år
Jörn Ingvardsson	mandattid 1 år

Håtöviken den 27/3 2026

Ted Johansson Jörn Ingvardsson Sigrid Schumann

Bilaga 5

Revisionsberättelse

Bilaga 6

Fastställd av styrelsen 2026 03 29

Bryggpolicy för Håtövikens Tomtägareförening

Fastighetsägares rätt till båtplats samt avgifter för nyttjande år 2026 och 2027. Policyn gäller från den 29 mars 2026. Avgifterna är oförändrade för år 2026 men förändras för vissa båtar/bryggplatser från år 2027.

Till varje fastighet ska det finnas rätt till att nyttja **en** båtplats för eget bruk. I det fall enskild fastighetsägare önskar fler båtplatser kan föreningen, om möjlighet och utrymme finns, tillhandahålla ytterligare båtplats. Enskild fastighetsägare har alltid företräde till en båtplats framför fastighetsägare som önskar två eller flera båtplatser i det fall alla båtplatser är upptagna.

Om möjligt ska fastighetsägare få tillgång till båtplats på brygga som ligger nära egna fastigheten i det fall båten är av normal storlek. Stor båt som inte är lämplig att placeras på brygga med bommar hänvisas i första hand till brygga utan bommar om bryggan klarar av belastning av båtens tyngd vid blåsigt väder. Om styrelsen bedömer att bryggan inte klarar av belastning på grund av båtens storlek och tyngd kan fastighetsägaren hänvisas till båtklubb eller motsvarande.
Samtliga Gemensamma bryggor utom Nya Stora Långhalsbryggan har idag ”bommar” med flytelement som avgränsar utrymmet för respektive båt. Båtplatsens bredd på de Gemensamma bryggorna med bommar kan i normalfallet anpassas till båtens bredd genom att förflytta bommar sidledes.

Ny avgiftsstruktur båtplatser från år 2027

	Nuv årlig avgift år 2025&2026	Förslag ny avgift från år 2027	Kommentar
Fast avgift samtliga fastigheter	200 kr	200 kr	Oförändrad avgift
Båt nr 1 med bommar < 2meter bred	500 kr	500 kr	Oförändrad avgift
Båt nr 2,3,4 o.s.v. med bommar < 2 meter bred	500 kr	1.400 kr	Ökning med 900 kr
Tillägg för Båt som är ”stor båt” > 2 meter bred	500 kr	500 kr	Oförändrad avgift
Båt förtöjd med boj vid Nya stora långhalsbryggan	500 kr	500 kr	Oförändrad avgift
Stor Båt förtöjd längs med Nya stora långhalsbryggan Beräkning av antal meter = båtens längd plus 3 meter	1 000 kr	500 kr/meter	Ny Längdberoende avgift

OBSERVERA ATT AVGIFTERNA GÄLLER FÖR BÅTAR SOM LIGGER VID DE GEMENSAMMA BRYGGORNA.
FÖR FASTIGHETSÄGARE SOM ENBART NYTTJAR ENSKILDA BRYGGOR TILLKOMMER INGEN AVGIFT FÖR BÅT NR 2 OM DEN LIGGER VID SAMMA ENSKILDA BRYGGA SOM BÅT NR1.

Antalet lediga båtplatser är begränsat trots stora investeringar i våra Brygganläggningar (totalt 324.000 kr under åren 2022 – 2025). Därför har styrelsen beslutat att från år 2027 förändra avgifter för fastighetsägare som önskar fler än en båtplats. Marginalkostnaden att anlägga en ny båtplats uppgår till cirka 20.000 kronor och den årliga kostnaden för avskrivning och ränta för denna tillkommande båtplats uppgår till cirka 1.400 kronor. För att täcka kostnad för extra båtplats debiteras fastighetsägare en årlig avgift på 1.400 kronor från och med år 2027.

Bryggpolicyn gäller för Håtövikens Gemensamma bryggor samt Enskilda bryggor enl nedan

Gemensamma bryggor som Tomtägareföreningen ansvarar för:
Båtbrygga med bommar: Stora Långhalsbryggan
Båtbrygga utan bommar: Nya Stora Långhalsbryggan (Placerad närmare udden)
Båtbrygga med bommar: Telefonbryggan
Båtbrygga med bommar: Västerängsbryggan med bommar
Badbryggan vid Barnbadet
Bad-/fiskebryggan vid Midsommarängen

Enskilda bryggor som brukaren/brukarna ansvarar för:

Brygga	Ansvarig Tomtnr
Brygga vid Västerängsudden	Peter Svärd 2:25
Första bryggan till vänster om badet vid Telefonbryggan	Klas Bjurström 2:68
Andra bryggan till vänster om badet vid Telefonbryggan	Emelie Adenlöf 2:66 Björn Danielsson 2:67
En brygga till vänster om midsommarängen	Bertil Strandell 2:65
En brygga innan Udden	Thomas Rosén 2:51
Långhalsen	Magnus Wallén 2:64
En brygga till vänster om ”Hundbadet”	Anders Carlestam 2:55

Allmän information om denna Bryggpolicy

Håtövikens Tomtägarförening äger och sköter gemensamt ett antal bryggor för båtar och bad. Förutom Gemensamma bryggor finns längs föreningens stränder sedan länge ett antal små bryggor som anlagts av enskilda tomtägare och som i detta dokument beskrivs som Enskilda bryggor. Eftersom dessa bryggor är anlagda på föreningens ägor ingår dessa bryggor i Tomtägarföreningens Bryggpolicy. Brukare av Enskilda bryggor betalar samma avgift för båt som om båten skulle ligga på Gemensam brygga. Nya Enskilda bryggor får inte anläggas.

En del av denna policy syftar till att tydliggöra föreningens och enskilda medlemmars ansvar för Enskilda bryggor samt att se till att hela Håtövikens strandlinje och vatten hålls tillgängliga för alla medlemmar. Gemensamma och Enskilda bryggor ska hålla likvärdig standard.

Ägande och underhåll av Enskilda bryggor
Den fysiska Enskilda bryggan ägs och underhålls av fastighetsägare vars fastighet en gång byggt bryggan medan marken och vattnet vid stranden där bryggan är anlagd tillhör Tomtägareföreningen. Vid försäljning av fastighet som äger rätt att bruka Enskild brygga får bryggan inte ingå som en del i fastighetsförsäljningen. Inför en försäljning av fastighet är medlemmen/säljaren skyldig att kontakta styrelsen för en diskussion om åtgärd för bryggan. Styrelsen ska därefter bestämma vad som ska göras med bryggan; om bryggan ska tas bort, övergå till Tomtägareföreningen eller nyttjanderätten och underhållsansvar för Enskild brygga ska övergå till till den nya fastighetsägaren eller annan fastighetsägare inom Håtöviken.

I det fall Tomtägarföreningens styrelse, myndighet eller motsvarande av någon anledning beslutar att Enskild brygga måste tas bort är det, under förutsättning att Tomtägarföreningen inte övertagit ansvaret för bryggan, alltid fastighetsägarens/brukarens ansvar att på egen bekostnad riva bryggan och dess fundament.

Ansvar för underhåll av bryggor
För de Gemensamma bryggornas skötsel ansvarar föreningens styrelse genom bryggcheferna.
För de Enskilda bryggornas skötsel och underhåll ansvarar den/de fastighetsägare som brukar bryggorna. Till- eller utbyggnad av Enskild brygga får inte göras. De Enskilda bryggorna måste hålla god standard för att minimera eventuella personskador. Om Enskilda bryggor inte underhålls tillräckligt bra äger styrelsen rätt att fatta beslut om åtgärd för bryggan. Kostnaden för underhåll av Enskild brygga betalas alltid av den fastighetsägare som brukar/nyttjar bryggan. I det fall styrelsen fattat beslut om att underhåll måste göras och brukaren av Enskild brygga ej utför underhållsarbete äger styrelsen rätt beställa underhållsarbete och att fakturera fastigheten som brukar den Enskilda bryggan för eventuella utlägg för underhållet.

Tillträde och nyttjande av Enskilda bryggor
Eftersom samtliga bryggor ligger på Tomtägarföreningens ägor innebär det att alla bryggor längs strandlinjen får beträdas. Däremot kan endast de som äger rätt att bruka Enskild brygga angöra båtar vid denna. Området runt de Enskilda bryggorna får inte markeras så att man kan uppfatta området som privat.

Uppläggning av båtar på land
Vår strandlinje tillhör alla fastigheter och ska vara framkomlig och kunna njutas av alla.
Uppläggning av mindre båtar på strand får inte göras under perioden 15 juni – 15 september.
Undantag från detta är kanoter och små jollar som sommartid används av medlemmars familj.
Båtar skall tas upp på land innan vintersäsong. Får således ej ligga kvar i vattnet under vintern.

Uppsägning av båtplats
Uppsägning av båtplats ska göras till Bryggchefen och föreningens kassör senast den 30 april.

Båt på svaj (förankrad i boj i öppet vatten)
Samtliga båtar i viken ska förankras vid brygga och får således inte läggas på svaj.

Uthyrning av båtplats till utomstående eller annan fastighetsägare inom föreningen.
Uthyrning av båtplats till utomstående kan ske om styrelsen fattar beslut efter förfrågan. Styrelsen beslutar även om hyresavgiftens belopp. Hyresperioden kan vara maximalt ett år i taget och avgift ska erläggas till föreningen årsvis i förskott.
Enskild fastighetsägare som inte nyttjar sin rätt till båtplats får inte själv hyra ut sin båtplats till utomstående eller annan fastighetsägare inom föreningen.

STÄMMOPROTOKOLL I HÅTÖVIKENS TOMTÄGAREFÖRENING 7 JUNI 2026
NÄRVARANDE: Bil 1.

§ 1 Val av mötesordförande och mötessekreterare.
Till mötesordförande valdes Hans Andresen och till mötessekreterare valdes Barbro Ahl.

§ 2 Fastställande av dagordning
Dagordningen fastställdes.

§ 3 Fastställande av röstlängd
Röstlängden fastställde till 21 närvarande och 1 fullmakt.

§ 4 Fråga om mötet är behörigen utlyst.
Stämman ansåg mötet behörigt utlyst.

§ 5 Val av två justeringsmän, vilka också utses till rösträknare.
Till justeringsmän och tillika rösträknare valdes Agnetha Andresen och Maria Wivstad.

§ 6 Styrelsens förvaltningsberättelse med resultaträkning och balansräkning.
Förvaltningsberättelse, resultaträkning samt balansräkning redovisades av Kassör Mats Björkman.
Stämmodeltagarna gavs tillfälle att ställa frågor.

§ 7 Revisors berättelse

Revisorn Mårten Hilding läste upp revisionsberättelsen som rekommenderade stämman att ge styrelsen ansvarsfrihet för 2025.

§ 8 Fastställande av balansräkning och disponering av årets resultat 15.734 kr detta resultat balanseras till ny räkning.
Stämman beslutade att fastställa balansräkningen. Stämman beslutade att i enighet med styrelsen förslag balansera resultatet i ny räkning.

§ 9 Beslut om ansvarsfrihet för den avgående styrelsen.
Stämman beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§ 10 Fastställande av arvoden, enligt valberedningens förslag bilaga 4.
Valberedningen föreslår att arvodet till Styrelsen ska uppgå till 30.450 inkl. sociala avgifter.
Styrelsen har att själv besluta om fördelning av dessa medel utifrån de åligganden som var och en påtar sig.
Stämman beslutade i enighet med valberedningens förslag.

§ 11 Fastställande av årsavgifter och extra avgifter, enligt förslag i kallelsen till årsmötet.
Fastställande av avgifter till Håtövikens Tomtägareförening nedan Styrelsens förslag

Medlemsavgift 900 kr (ökning 100 kr)
Skötselavgift 1 800 kr (ängar 800kr, skog 700kr, vass 300 kr, höjning med 400 kr)*
Vägavgift 2 000 kr (Håtö VF, oförändrad)
Bryggavgift 200 kr (gäller samtliga 67 fastigheter, oförändrad)
Båtavgift 500 kr/1000 kr (liten båt/stor båt bredare än 2m)
Fiskevårdsavgift 90 kr (gäller samtliga fastigheter, oförändrad)

Stämman fastställde årsavgifterna för 2026 enligt ovan.

§ 12 Fastställande av senaste datum för betalning av beslutade avgifter. Styrelsens förslag 2025-06-30. Vid försenad betalning tillkommer förseningsavgift med 300 kr.
Stämman beslutade att fastställa datumet till 30 juni 2026.

§ 13 Val av ordförande, övriga styrelseledamöter, suppleanter, revisor, revisorssuppleant och valberedning.
Valberedningens förslag enligt bilaga 3. Styrelsen sedan 2025-06-08.
Nuvarande styrelse:

Befattning Namn Mandattid t.o.m årsstämma

Ordförande Hans Andresen 2025-2026
Sekreterare Barbro Ahl 2025-2027
Kassör Mats Björkman 2025-2027
Ledamot Bertil Strandell 2024-2026
Ledamot Anders Carlestam 2024-2026
Suppleant Kenneth Ehn 2025-2026
Suppleant Bo Österberg 2025-2026

Revisorer Mårten Hilding 2024-2026
Revisorssuppleant Åsa Carlestam 2024-2026

Valberedning har bestått av :

Sigrid Schuman 2025-2026
Ted Johansson 2025-2026
Lotta Björkman 2025-2026

Förslag till ny styrelse:

Ordförande Hans Andresen 2026-2027 (omval)
Ledamot Barbro Ahl 2025-2027
Ledamot Mats Björkman 2025-2027
Ledamot Anders Carlestam 2026-2028 (omval)
Ledamot Bertil Strandell 2026-2028 (omval) ej närvarande
Suppleant Kenneth Ehn 2026-2027 (omval)
Suppleant Bo Österberg 2026-2026 (omval)

Ledamöter vars mandatperiod kvarstår tom 2027
Ledamot Barbro Ahl
Ledamot Mats Björkman

Revisor och revisorssuppleant nyval:
Mårten Hilding 2026-2027
Åsa Carlestam 2026-2027

Dessa valdes enhälligt av stämman.

Förslag till valberedning för nästa år.

Ted Johansson 2026-2027 (omval)

Sigrid Schuman 2026-2027 (omval)

Jörn Ingvardsson 2026-2027 (omval)

Dessa valdes enhälligt av stämman.

§ 14 Beslut med anledning av inlämnade motioner med tydliga yrkanden till årsstämman 2026 med Håtövikens Tomtägareförening.
Inga motioner har inkommit.

§ 15 Beslut om ’Uppdaterad Bryggpolicy’ inklusive nya Båtavgifter för år 2027.
Mats redovisade den uppdaterade bryggpolicyn och de nya båtavgifterna. Stämman gavs tillfälle att ställa frågor. Stämman beslutade att anta den uppdaterade bryggpolicyn och de nya båtavgifterna.

§ 16 Övriga frågor
Anders redovisade föreningens ängspolicy. och Bosse redovisade föreningens skogsplan. Stämman gavs tillfälle att ställa frågor.

§ 17 Mötets avslutande.
Stämmoordförande förklarade stämman avslutad.

Stämmoordförande	Protokollförare
Hans Andresen	Barbro Ahl
Justerare	Justerare
Agnetha Andresen	Maria Wivstad