

**HÅTÖVIKENS TOMTÄGARFÖRENING**  
**VERKSAMHETSBERÄTTELSE**  
**FÖR ÅR 2015**

Styrelsen för Håtövikens Tomtägarförening ideell förening får härmed avge verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2015-01-01 --- 2015-12-31.

## 1. Fakta

Antalet betalande medlemmar i tomtägarföreningen är oförändrat 67 st

Styrelsen noterar att enligt årsmötesbeslut var medlemsavgiften för 2015 differentierad beroende på båtplatsavgifter baserat på båtstorlek längre än 6 m. Fem st har under 2015 erlagt avgift för större båt.

Styrelsen har haft fem protokollförda möten under året.

Arbetsgruppen för bryggor som tillsattes på årsmötet har haft ett protokollfört möte. I arbetsgruppen ingår 2 styrelsemedlemmar.

Styrelsen sedan 2015-06-01:

<b>Befattning</b>	<b>Namn</b>	<b>Mandattid</b>
Ordförande	Hans Andresen	2015
Vice ordförande	Lena Franzén	2014-2015
Sekreterare	Liselotte Voltaire	2015-2016
Kassör	Alvi Lindroth	2015-2016
Intendent	PG Hemborg	2014-2015
Suppleant	Patric Öhman	2015
	Linus Strandell	2015
Revisorer	Mårten Hilding	2015
	Ted Johansson	2015
Revisorssuppleant	Kerstin Selin-Karlsson	2015
Valberedning	Gun Karlberg (sammank.)	2015
	Michael Strandell	2015
	Agnetha Andresen	2015

Förningens firma är tecknad av  
Hans Andresen  
PG Hemborg  
Lena Franzén  
(Två i förening)

Bryggarbetsgruppens medlemmar har varit

Hans Andresen  
P-G Hemborg  
Lars Dahlen  
Ted Johnsson  
Bertil Strandell  
Klas Bjurström

Medlemmar i Arbetsgruppen för ängarna utsågs på årsmötet.

## 2. Styrelsens berättelse

Inom styrelsen har det arbetats dels med underhåll etc av bryggor samt den planerade gallringen av de skogsbevuxna områdena kring Bylevägen.

Förslag till nya stadgar har tagits fram till årsmötet.

Rolf Carlsson har tidigare skött vårt dataregister över medlemmar samt vår hemsida. Han har nu lämnat över registret till Alvi och arbetet med vår hemsida till Tove Bonander som nu arbetar med ett upplägg till en modernare webbplats/hemsida.

Styrelsen och arbetsgruppen har även fortsatt arbetet med förslaget till Bryggpolicyn så som förra stämman önskade.

Även den arbetsgrupp för skötselplan av föreningens ängar som tillsattes på årsmötet har haft ett flertal möten och kommer ha ett underlag klart underåret.

## 3. Genomförd verksamhet

I år är gallring utförd vid:

- Utmed Bylevägen vid början 2:30.
- På Västerängskullen

Övrigt

- Grus runt uppläggningsplatsen för bommar till Telefonbryggan är utlagd.
- Midsommarstången är utbytt
- två arbetsdagar har genomförts.

## 4. Verksamhetsplan för nästa år

Fortsatt skötsel av ängar och allmänningar.

Byte av några Y-bommar på Telefonbryggan.

Planen är att fortsätta gallra på området upp på Bylevägen.

Förslag till nya stadgar.

Uppdatering av hemsida

## 5. Räkenskapsåret 2015

Resultatrapport 2015 och Budget 2016

Balansrapport 2015

Norrtälje 2016-05-08

---

Hans Andresen

Ordförande

---

Lena Franzén

Vice ordförande

---

Liselott Voltaire

Sekreterare

---

Alvi Lindroth

Kassör

---

PG Hemborg

Intendent

---

Linus Strandell

Suppleant

---

Patric Öhman

Suppleant

*Underskrivet dokument läggs ej ut på hemsida av säkerhetsskäl  
Underskrivet original finns i Ordförandepärm för den som vill se*

# KALLELSE

till årsmöte för

**Håtövikens Tomtägarförening**

Orgnr 814400-3756

Medlemmar i Håtövikens Tomtägarförening kallas härmed till ordinarie stämma 2016.

Tid: Lördagen den 4 juni 2016 kl 13.00  
Direkt efter Tomtägarföreningens stämma sker  
VA samfällighetens stämma

Plats: Håtögårds salon (hos Lelle Granberg)  
Stubboda 231, 76192 NORRTÄLJE

Bilagor:

- 1) Verksamhetsberättelse inklusive resultat- och balansräkning per 31 december 2015 samt budget 2016
- 2) Dagordning
- 3) Fullmakt
- 4) Förslag till Bryggpolicy
- 5) Förslag till nya stadgar
- 6) Motioner

## DAGORDNING

- § 1 Val av ordförande
- § 2 Fastställande av dagordning
- § 3 Justering av röstlängd
- § 4 Årsmötets utlysande
- § 5 Val av två justeringsmän
- § 6a Styrelsens verksamhetsberättelse
- § 6b Revisorernas berättelse
- § 7 Fastställande av resultat- och balansräkning
- § 8 Frågan om ansvarsfrihet för den avgående styrelsen
- § 9 Fastställande av budget och arvoden för 2015
- § 10 Fastställande av års-, båt- och skötselavgift  
Styrelsens förslag
- |                  |   |
|------------------|---|
| Medlemsavgift    | 400 kr  |
| Vägavgift        | 1 000 kr  |
| Bryggavgift      | 200 kr (gäller samtliga 67 fastigheter)                   |
| Båtagift         | 500 kr/1000 kr<br>(liten båt/stor båt bredare än 2 meter) |
| Fiskevårdsavgift | 85 kr   |
| Skötselavgift    | 400 kr (återfås vid deltagande på arbetsdag)              |
- För att täcka kommande kostnader för skötsel av skog och ängar samt underhåll av bryggor önskar Styrelsen att i år ta ut en extra avgift om 1000 kr som ska fördelas lika mellan bryggor och områdesskötsel.
- § 11 Fastställande av tidpunkt för inbetalning av årsavgift och eventuella extra avgifter. Styrelsens förslag 2016-07-31
- § 12 Val av styrelseledamöter, suppleanter och valberedning
- Till styrelseledamöter valdes följande personer:

<b>Befattning</b>	<b>Namn</b>	<b>Mandattid</b>
Ordförande	Hans Andresen	2015 omval
Vice ordförande	Lena Franzén	2014-2015 omval
Intendent	PG Hemborg	2014-2015 omval
Sekreterare	Liselotte Voltaire	2015-2016
Kassör	Alvi Lindroth	2015-2016
Suppleant	Patric Öhman	2015 omval
Suppleant	Linus Strandell	2015 omval
Revisorer	Mårten Hilding	2015 omval
	Ted Johansson	2015 omval
Revisorssuppleant	Kerstin Selin-Karlsson	2015 omval
Valberedning	Gun Karlberg (sammank.)	2015 omval
	Michael Strandell	2015 omval
	Agnetha Andresen	2015 omval

- § 13 Förslag till Bryggpolicy från arbetsgruppen
- § 14 Redogörelse från arbetsgruppen för skötselav ängar
- § 15 Förslag till ny stadgar enligt bilaga:  
Förslag till nya stadgar
- § 16 Motioner  
Inga motioner har inkommit till styrelsen
- § 17 Övriga frågor  
Ny Hemsida  
<http://www.hatovikentomtagare.se/>  
  
Ny mejladress till styrelsen  
[info@hatovikentomtagare.se](mailto:info@hatovikentomtagare.se)

**HÅTÖVIKENS TOMTÄGAREFÖRENING**  
**ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA 2016-06-04**

Om du inte själv i egenskap av fastighetsägare kan närvara på stämman den 4 juni 2016, men ändå vill göra din röst hörd fyll i nedanstående fullmakt och se till att den blir inlämnad till någon i styrelsen eller senast på mötet.

Frånvarande medlems rösträtt får utövas genom befullmäktigat ombud, som själv är medlem av föreningen eller genom familjemedlem. Fullmakt behöver ej vara bevittnad. Ingen får på grund av fullmakt rösta för mer än en (1) frånvarande medlem.

-----

## **FULLMAKT**

Härmed befullmäktigas

\_\_\_\_\_  
att vid ordinarie föreningsstämma med Håtövikens Tomtägareförening den 4 juni 2016 företräda mig

\_\_\_\_\_ den \_\_\_\_\_ 2016

Håtö fastighet nr \_\_\_\_: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Fastighetsägarens namnteckning



## Protokoll

- § 1 Val av ordförande  
Till ordförande valdes Hans Andresen som hälsade de närvarande välkomna och öppnade mötet.
- § 2 Fastställande av dagordning  
Dagordningen fastställdes
- § 3 Justering av röstlängd  
På mötet deltog 29 st röstberättigade tomtägare samt 1 st fullmakt inlämnades.
- § 4 Årsmötets utlysande  
Fastställdes att årsmötet var stadgeenligt utlyst
- § 5 Val av två justeringsmän  
Bengt Strandell och Nicklas Johansson
- § 6a Styrelsens verksamhetsberättelse  
Verksamhetsberättelsen godkändes.
- § 6b Revisorernas berättelse  
Mårten Hilding föredrog revisionsberättelsen för år 2015 vilken förordade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2015.
- § 7 Fastställande av resultat- och balansräkning  
Mötet beslutade att godkänna resultat- och balansräkning med den ändring att angiven extra utdebitering om 1 500 ska vara 1 000kr och fördelas lika mellan bryggor och området skötsel.
- § 8 Frågan om ansvarsfrihet för den avgående styrelsen  
Mötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2015.
- § 9 Fastställande av budget och arvoden för 2016  
Budget och arvoden för 2015 fastställdes.
- § 10 Fastställande av års-, båt- och skötselavgift  
Styrelsens förslag
- |                    |   |
|--------------------|---|
| Medlemsavgift      | 400 kr  |
| Vägavgift          | 1 000 kr                                      |
| Bryggavgift        | 200 kr (gäller samtliga 67 fastigheter)       |
| Båtagift           | 500 kr/1000 kr (liten båt/bredare än 2 meter) |
| Fiskevårdsavgift   | 85 kr   |
| Skötselavgift      | 400 kr (återfås vid deltagande på arbetsdag)  |
| Extra utdebitering | 1 000 kr (fördelas enl §7 ovan)               |
- Mötet godkände styrelsens förslag enligt ovan.
- § 11 Fastställande av tidpunkt för inbetalning av årsavgift och eventuella extra avgifter. Styrelsens förslag 2015-07-31  
Mötet godkände styrelsens förslag enligt ovan.

- § 12 Val av styrelseledamöter, suppleanter och valberedning  
PG Hemborg och Linus Strandell avslutar sina uppdrag i styrelsen och stämman beslutar att välja följande styrelseledamöter och suppleanter enligt valberedningens förslag.

Till styrelseledamöter valdes följande personer:

<b>Befattning</b>	<b>Namn</b>	<b>Mandattid</b>
Ordförande	Hans Andresen	2016
Ledamot	Liselotte Sivling	2015-2016
Ledamot	Alvi Lindroth	2015-2016
Ledamot	Lena Franzén	2016-2017
Ledamot	Patric Öhman	2016-2017
Suppleant	Bertil Strandell	2016
Suppleant	Tove Bonander	2016
Revisorer	Mårten Hilding	2016
	Bo Österberg	2016
Revisorssuppleant	Kerstin Selin-Karlsson	2016
Valberedning	Gun Karlberg (sammank.)	2016
	Michael Strandell	2016
	Åke Hedberg	2016

- § 13 Förslag till Bryggpolicy från arbetsgruppen  
Den till i år reviderade Bryggpolicyn accepterades med den korrigerings av Ansvarig bryggägare är 2:66 +2:67 och att Gösta Carlestam ändras till Anders Carlestam samt att avgift för storbåt avser båt större än 2 m. Ändringarna förtydligas i Policyn.

- § 14 Redogörelse från arbetsgruppen för skötsel av ångar  
Lena och Åsa föredrog "Rapport från Ånggruppen" och mötet beslutade att gruppen fortsätter sitt arbete i nära dialog med styrelsen.

- § 15 Förslag till nya stadgar.  
Då det fanns en del synpunkter på underlaget godkändes inte nya stadgar. En grupp jobbar vidare med förslaget för presentation till nästa årsmöte. Mårten Hilding är sammankallande av gruppen.

- § 16 Motioner  
Inga motioner har inkommit till styrelsen.

- § 17 Övriga frågor  
Tove upplyste mötet om den nya hemsidan och i denna möjlighet att mejla styrelsen

Vid protokollet

Liselott Voltaire

Justeras:

Bengt Strandell

Nicklas Johansson

*Av säkerhetsskäl läggs inte dokument med namnteckningar ut på Internet.  
Underskrivet original återfinns hos styrelsen.*